



# MAYAHUAL

LA JOYA DEL CARIBE

— FASE 2 —

## ZONA DORADA





# ZONA EXCLUSIVA

## CON LUJO NATURAL



**MAYAHUAL**  
LA JOYA DEL CARIBE

"DENTRO DEL CARIBE MEXICANO SE UBICA  
LA ÚLTIMA JOYA ESCONDIDA, MAHAHUAL"

RODEADO DE ARRECIFES, MANGLARES Y  
AZULES TURQUESA EN SUS PLAYAS





# ES UN CONCEPTO SOFISTICADO FUERA DE LO HABITUAL QUE FUSIONA LA NATURALEZA, EL LUJO Y LA CULTURA MAYA

Con 291 lotes premium MAYAHUAL, un proyecto único, familiar y comercial en el precioso destino Mahahual.

Presenta esta su nueva "fase 2" con 119 Lotes Disponibles.

Disfruta de la paz y tranquilidad que se genera al vivir rodeado de la naturaleza, acompañado de la enigmática Cultura Maya que se hace presente en cada rincón de esta lujosa región.





# UBICACIÓN:



MAYAHUAL



# DESTINOS CERCANOS:

10 MIN. PUERTO  
GRAN COSTA MAYA



11 MIN.  
PARQUE  
MAYÁ  
LOST  
MAYAN  
KINGDOM



04 MIN. DE LA PLAYA



06 MIN. DEL FARO

120 MIN. DE TULUM



# AMENIDADES:



Seguridad 24/7



Acceso controlado



Sauna & Spa



Jungle Gym



Cine al aire libre



Jardín Zen



Glamping



Rooftop



Isla de lectura



Pet park



Alberca



Grill house



Huerto orgánico



Ciclovia



Cancha de voleibol



Parque infantil





# AMENIDADES ADICIONALES:



Casa club



Club de playa



Minigolf



Cancha multifuncional



Andadores ecoturísticos





Disfruta de los beneficios con  
tu acceso exclusivo a nuestro  
**CLUB DE PLAYA.**





# VISUALIZACIÓN MAYAHUAL

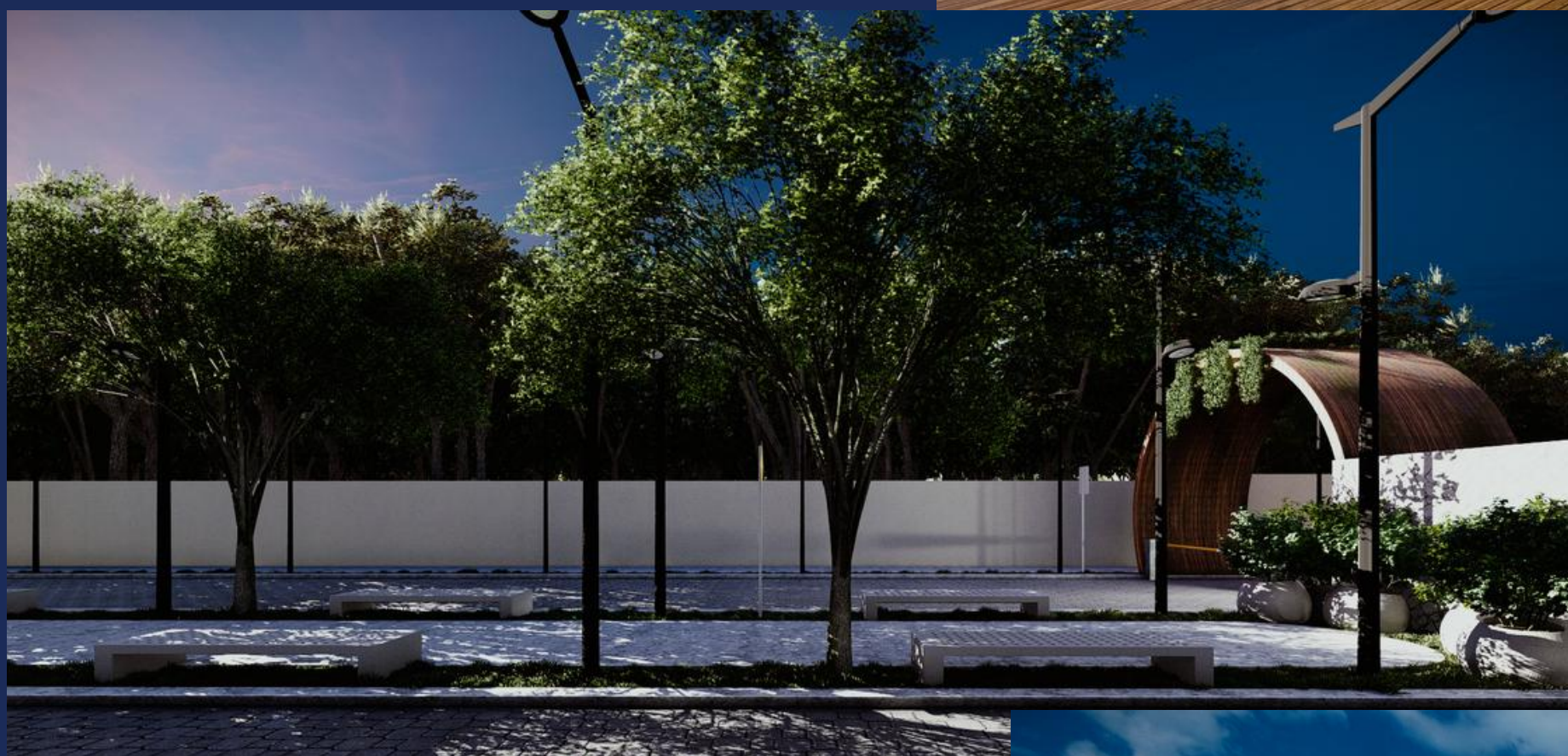


ALBERCA & GRILL  
HOUSE

ROOF TOP



CICLOVÍA



ARÉA DE  
GLAMPING





# PUNTOS DE INTERÉS:

ARRECIFE  
"BANCO CHINCHORRO"



PASEOS EN  
BICICLETA



CRUCEROS  
DISNEY



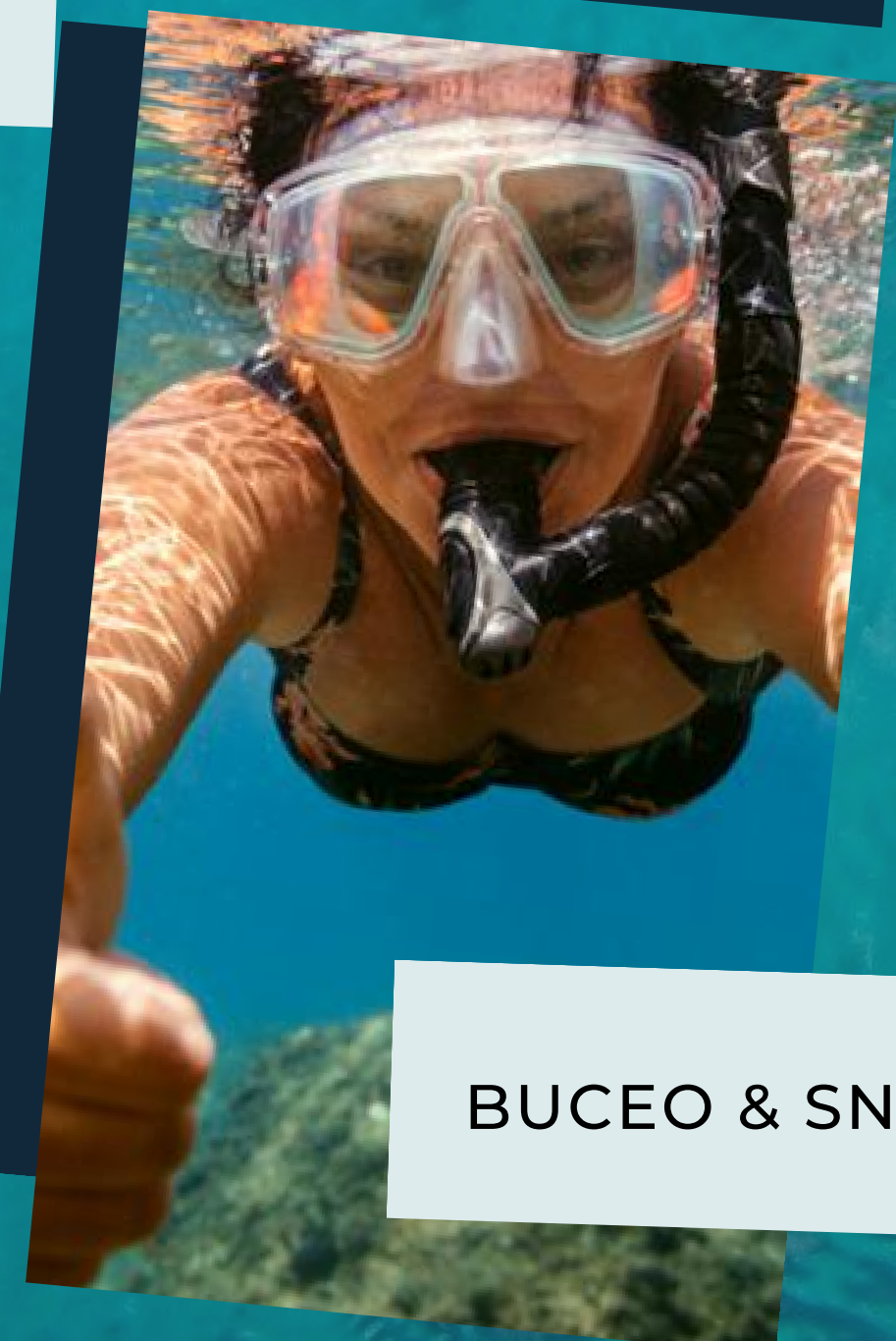
PRÁCTICA  
DE KAYAK



TOUR EN LANCHA



BUCEO & SNORKEL





# ¿POR QUÉ INVERTIR EN MAHAHUAL?



IMPORTANTE PUNTO TURÍSTICO CUENTA CON EL 2do PUERTO MÁS GRANDE DE MÉXICO EN RECIBIR CRUCEROS.



LAS LEYES DE CONSTRUCCIÓN PERMITEN EDIFICACIONES DE COMPLEJOS HOTELEROS, PUESTO QUE LA VISIÓN DEL GOBIERNO ESTATAL ES QUE SEA EL SIGUIENTE TULUM.



UBICADO FRENTE AL ARRECIFE MESOAMERICANO, EL 2do MÁS GRANDE DEL MUNDO.



MAHAHUAL ESTÁ PROYECTADO PARA SER EL SIGUIENTE PUNTO TURÍSTICO POR EXPLOTAR DEL ESTADO.



FORMA PARTE DEL CORREDOR TURÍSTICO DE LA GRAN COSTA MAYA.



EL SURESTE MEXICANO SE DESTACA COMO LA SEDE FAVORITA DE INVERSIONISTAS NACIONALES E INTERNACIONALES.



LA RIVIERA MAYA OCUPA EL 4TO LUGAR EN OCUPACIÓN DE AIRBNB.



ES PUERTO DE CRUCEROS INTERNACIONALES, SEDE DE UN PARQUE ACUÁTICO DE PRIMER NIVEL, EXQUISITOS HOTELES Y CLUBS DE PLAYA.



CONSIDERADO COMO LA JOYA ESCONDIDA DEL CARIBE MEXICANO.



QUINTANA ROO ES UNO DE LOS ESTADOS DE MÁS CRECIMIENTO ECONÓMICO Y DE INFRAESTRUCTURA EN EL PAÍS.



# PRECIO:

La ventaja más grande que se vive en MAYAHUAL es el **COSTO** de la inversión.

Dado el nivel de infraestructura ofrece servicios incluidos, gran ubicación, amenidades de lujo, desarrollos aledaños y exclusividad.

En una comparativa con algunas opciones "similares" **MAYAHUAL** se encuentra en promedio *por debajo del costo por m<sup>2</sup>* de la zona, dando como resultado el mejor vehículo de inversión.

Esto no es casualidad, debido al costo de oportunidad ya que inviertes en *pesos* para ganar en *dólares*.



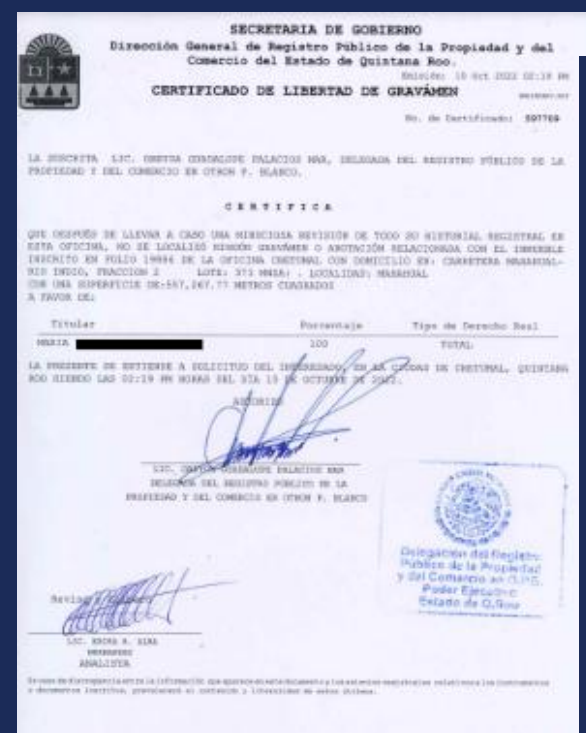
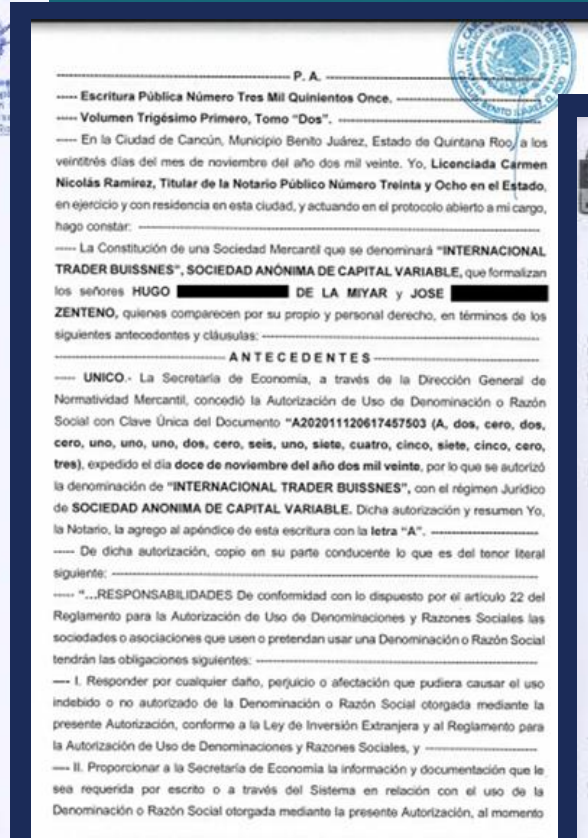
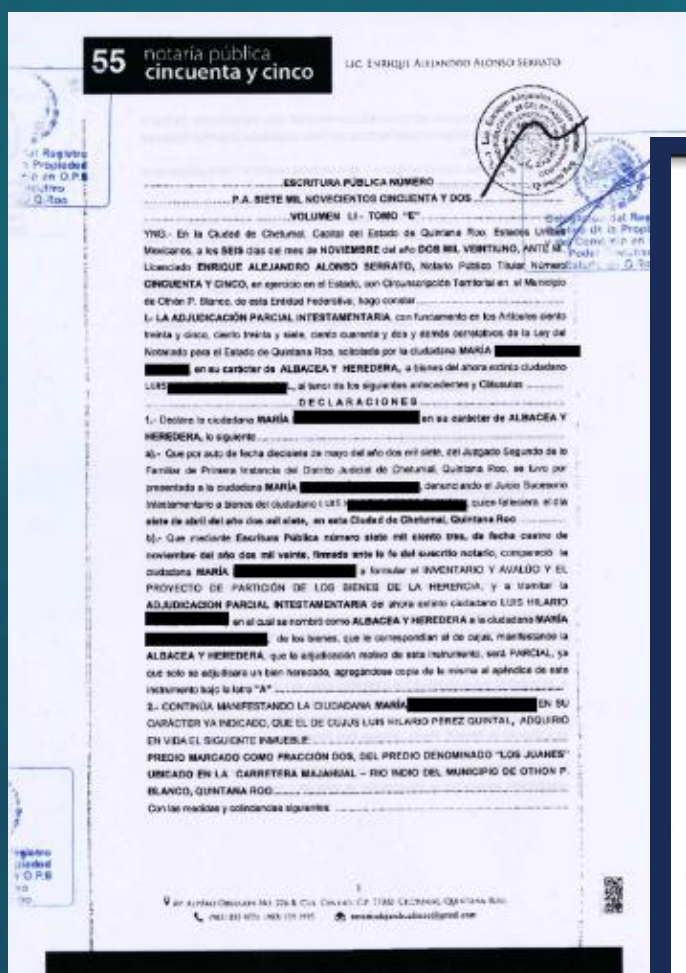


# LEGALIDAD:



**MAYAHUAL**  
LA JOYA DEL CARIBE

MAYAHUAL es propiedad privada y cuenta con todos los permisos y *certeza legal* que un desarrollo de esa magnitud necesita.











— FASE 2 —

ZONA DORADA



¿TE IMAGINAS VIVIR  
UNA VIDA EN ESTE PARAÍSO?

